



OPŠTI USLOVI PRODAJE I ISPORUKE

Ovi Opšti uslovi prodaje i isporuke (u daljem tekstu: Opšti uslovi) primenjuju se na sve ugovore, isporuke dobara i druge usluge koje MOBILBOX Container d.o.o. (u daljem tekstu „MOBILBOX“ ili „prodavac“) i u slučajevima kada se ovi Opšti uslovi ne pominju izričito ili na njih u slučaju takvih isporuka ili usluga. Opšti uslovi poslovanja ugovornog partnera (u daljem tekstu: „kupac“) se ne priznaju ako su suprotni ovim Uslovima, čak i kada MOBILBOX to izričito ne navodi u zvaničnoj prepisci (npr. u ponudi).

U Opštim uslovima prodaje i isporuke reč „kontejner“ se koristi za dobra kao opšti pojam, a ponekad se koristi i kao opšti pojam za predmete – dobra koja nisu kontejneri.

1. Primopredaja

- 1.1 Kada se primopredaja vrši u poslovnim prostorijama Prodavca uz potpisivanje Primopredajnog protokola (u daljem tekstu: Protokol). Protokolom se definiše stanje predmeta kupoprodaje – kontejnera u trenutku primopredaje i mora biti potpisan od strane ugovornih strana ili lica ovlašćenih da ih zastupaju. Pre sklapanja kupoprodajnog ugovora, kupac je dužan da u poslovnim prostorijama prodavca ili u magacinu prodavca pregleda predmet kupovine i da se lično uveri da li stvar ispunjava njegove uslove. Ukoliko kupac pre zaključenja ugovora o kupoprodaji ne pregleda kupoprodajni predmet, odriče se i gubi pravo naknadne žalbe u vezi sa stanjem kupljenog predmeta.
- 1.2 Ukoliko kupac ili lice koje on ovlasti ne stigne na ugovoreni rok isporuke na ugovoreno mesto primopredaje, smatra se da je roba isporučena u stanju utvrđenom Protokolom, a rizik u celosti prelazi na kupca.
- 1.3 Kada se ugovoreni predmeti isporučuju direktno od proizvođača kupcu, kupac je dužan da primljenu robu pregleda na uobičajen način, u što kraćem roku po redovnom toku stvari i da bez odlaganja obavesti prodavca o vidljivim nedostacima, u protivnom gubi pravo koje mu po tom osnovu pripada. Kupac je dužan da sve reklamacije i primedbe u tovarnom listu navede u pisanoj formi i preda ih prevozniku na dalju obradu.

2. Postavljanje

- 2.1 Ukoliko je mesto isporuke na osnovu Ugovora o kupoprodaji određeno na lokaciji naručioca ili lokaciji koju odredi kupac, preduslov za postavljanje kontejnera je priprema ili postavljanje odgovarajućih temelja za kontejner. Izrada temelja je odgovornost kupca i vrši se o trošku kupca. Prodavac naplaćuje kupcu, u svakom slučaju, troškove nastale zbog neadekvatne podloge ili temelja i troškove uzrokovane nedovoljnim kvalitetom podloge za postavljanje kontejnera (npr. plaćanje taksi i penala prevoznicima, naknade za čekanje, itd.). Ugovorena naknada za transport važi samo ako su prethodno obezbeđeni uslovi za postavljanje kontejnera (adekvatan kvalitet podloge, pristup mestu istovara, bezbedni uslovi rada i sl.). Prema kupoprodajnom ugovoru – ako nije drugačije ugovoreno u pisanoj formi – prodavac nije dužan da obezbedi električni ili drugi priključak na javnu mrežu. Prema tome, navedeno nije uključeno u prethodno navedene naknade.
- 2.2 Kupac je dužan obezbijediti sve potrebne saglasnosti i preduslove za useljenje, poslovanje i puštanje kontejnera u funkciju, u skladu sa pozitivnim građevinskim propisima Republike Srbije.
- 2.3 Sve rizike i troškove transporta u vezi sa ispunjenjem kupoprodajnog ugovora u potpunosti snosi kupac u svoje ime i za svoj račun. Prodavac je ovlašćen da u ime i za račun kupca angažuje prevoznika i po potrebi špeditera. Prodavac ne preuzima odgovornost za usluge prevoznika i/ili špeditera. Prodavac ne odgovara za potraživanja od prevoznika ili špeditera. Sva prava i obaveze po ovom pitanju prenose se na kupca.

3. Garancija prodavca i odgovornost za nedostatke

- 3.1 Prodavac garantuje kupcu da nijedno treće lice nema prava na predmet ugovora, koja bi kupcu mogla naneti štetu prilikom sticanja svojine.



- 3.2 Prodavac garantuje da je predmet ugovora namenjen za namenu i redovnu upotrebu definisanu ugovorom. Prodavac ne odgovara za nedostatke koji su bili poznati kupcu u trenutku zaključenja ugovora ili mu nisu mogli ostati nepoznati. U slučaju ugovaranja prodaje korišćenog ili intenzivno korišćenog kontejnera, odgovornost prodavca za štetu i druge materijalne nedostatke je isključena i takvo oslobađanje od odgovornosti za nedostatke će se uzeti u obzir prilikom ugovaranja kupoprodajne cene.
- 3.3 Kupac je dužan da primljenu robu ili pruženu uslugu pregleda na uobičajen način, čim je to moguće po redovnom toku stvari i da bez odlaganja obavesti prodavca o vidljivim nedostacima, u suprotnom gubi pravo koje mu pripada na osnovu toga.
- 3.4 Obaveštenje (u daljem tekstu reklamacija) MOBILBOX mora primiti u pisanoj formi i bez odlaganja u roku od 5 radnih dana od prijema pružene robe ili usluge. Isto važi i za skrivene nedostatke, koji se u ovom roku ne mogu otkriti ni najpažljivijom proverom, od trenutka kada su otkriveni ili od trenutka kada su mogli biti otkriveni, pri čemu eventualnom obradom i/ili preradom robe odnosno daljnjim korištenjem usluga mora odmah, bez odgode, prestati.
- 3.5 Nakon što protekne 6 meseci od isporuke ili izvršenja usluge, odgovornost za nedostatke je isključena u svakom slučaju, bez obzira na razlog. Ako se roba isporučuje trećim licima po nalogu, rokovi za pregled i prijavu nedostataka počinju da teče od prijema robe od strane trećeg lica.
- 3.6 Prodavac će u roku od 30 dana od prijema pismenog obaveštenja (reklamacije) uputiti ovlašćeno lice na datu lokaciju gde će se nedostaci pregledati i evidentirati. Vreme i dolazak ovlašćenog lica biće unapred najavljeni i dogovoreni sa kupcem. Ukoliko se reklamacije na isporučenu robu ili pruženu uslugu pokažu opravdanim, kupac može, pre svega, da zahteva popravku. Prodavac se obavezuje da će započeti neophodne izmene/popravke u roku od 30 dana od dana testiranja i evidentiranja na terenu i završiti izmene/popravke u (s obzirom na prirodu prijavljenog kvara) razumnom i očekivanom roku. Po odluci prodavca, prepravke/popravke se mogu vršiti i u prostorijama prodavca. U ovom slučaju, troškove vezane za transport snosi prodavac.
- 3.7 Ukoliko prodavac, i pored utvrđenih i evidentiranih nedostataka, nije u mogućnosti da izvrši neophodne popravke, kupac ima pravo - po sopstvenom izboru - na zamenu ili odgovarajuću korekciju cene oglašenog predmeta. Ako prodavac ne pristane na zamenu ili korekciju cene, kupac ima pravo da raskine ugovor.
- 3.8 Kupac može zadržati samo deo kupoprodajne cene koji je srazmeran nedostatku do popravka ili zamene.
- Kupac gubi pravo na novčanu naknadu u skladu sa ovim opštim uslovima ako:
- je, pre nastanka prijavljenog nedostatka, kasnio sa plaćanjem obaveza po osnovu kupoprodajnog ugovora i nije ih platio do momenta kada je nedostatak prijavljen, najmanje do određenog iznosa srazmernog iznosu nadoknada u vezi sa nedostatkom
 - nije po nastanku prijavljenog nedostatka ispunio potraživanja prodavca u iznosu koji premašuje iznos povezanog obeštećenja

4. Šteta prouzrokovana trećim licima korišćenjem kontejnera

Prodavac nije odgovoran za štetu prouzrokovanu trećim licima korišćenjem kontejnera. Kupac je dužan da na prvi poziv prodavcu naknadi štetu po osnovu navedenih potraživanja, odnosno da o svom trošku reši pravni spor/tužbe trećih lica u vezi sa takvim potraživanjima.



5. Potraživanja prodavca, povlačenje, raskid i raskid ugovora

- 5.1 U slučaju kašnjenja u naplati dospelih potraživanja, Prodavac ima pravo da obračuna zakonsku zateznu kamatu u skladu sa odredbama Zakona o obligacionim odnosima i da naplati pripadajuće paušalne naknade.
- 5.2 Ukoliko kupac kasni sa plaćanjem, više od 15 dana od ugovorenog datuma plaćanja, prodavac ima pravo da po sopstvenom izboru - pismenom izjavom kupcu - proglasi dospelim ceo iznos kupoprodaje i zahteva svoj isplate ili jednostrano raskine zaključen ugovor. Prodavac ostvaruje pravo da jednostrano raskine kupoprodajni ugovor - po sopstvenom izboru - čak i ako kupac ne izmiri potraživanja u roku od osam dana od prijema navedene pismene izjave o dospeću i potraživanju duga.
- 5.3 Prodavac ima pravo da jednostrano raskine kupoprodajni ugovor, ako je nad kupcem iz bilo kog razloga pokrenut postupak stečaja ili likvidacije.
- 5.4 Kupac ima pravo da jednostrano raskine kupoprodajni ugovor, ako prodavac kasni sa ugovorenim primopredajem više od 30 dana od ugovorenog roka. Ukoliko kupac kasni sa plaćanjem i/ili ne ispunjava druge ugovorne obaveze, navedeno pravo kupca je isključeno.
- 5.5 U slučaju raskida kupoprodajnog ugovora, bez obzira na razlog njegovog raskida, prodavac, istovremeno sa raskidom, ostvaruje pravo na vraćanje kontejnera i ima pravo da ih preuzme i odnese (takođe protiv volje kupca). Prodavac takođe ima pravo da otvori i uđe u kontejnere. Zatečenu imovinu u primljenim kontejnerima i njeno stanje pri ulasku u isti, prodavac će utvrditi zapisnički, u skladu sa svojim internim protokolima, bez obaveze angažovanja službenog procenitelja ili ovlašćenog lica.
- Prodavac obaveštava kupca (telefonom, e-mailom ili faksom) o otvaranju kontejnera (ako je vraćen prodavcu zatvoren/zaključan) i sastavlja zapisnik o pronađenim stvarima (telefonom, e-mailom ili faksom) u najkraćem roku, odnosno što pre. Kontejner će se otvoriti i o navedenom sačiniti zapisnik, čak i u slučaju nemogućnosti kontaktiranja kupca. U ovom slučaju, otvaranju kontejnera i utvrđivanju vrednosti imovine koja se nalazi u zapisniku treba da prisustvuje ovlašćeni predstavnik prodavca. Ako se nakon procene prodavca u kontejneru ne nađe imovina značajne vrednosti, pronađena imovina se može proglasiti otpadom i propisno odložiti. Prodavac nije u obavezi da proverava vlasnička prava na predmetima nađenim u kontejneru, niti da proverava autorska ili statusna prava na pronađenim stvarima, odnosno da li se radi o predmetima ili dokumentima koji sadrže poslovne, privatne, tajne informacije i podatke. Prodavac se izričito odriče odgovornosti za povredu navedenih prava.
- Prodavac ostvaruje založno pravo na stvarima koje preuzima u skladu sa ovom tačkom. U slučaju stvari koje su predstavnici prodavca ocenili kao stvari značajne vrednosti, primenjuju se odredbe skladištenja definisane Opštim uslovima najma i isporuke kontejnera. U skladu sa navedenim, prodavac se obavezuje da će stvari čuvati na određeno vreme od 30 dana, nakon čega ima pravo da ih raspolože po sopstvenom izboru – prodati ih, koristiti ili tretirati kao otpad i u skladu sa tim ih odložiti.
- 5.6 Ako je kupoprodajni ugovor raskinut krivicom kupca, pre prenosa svojine (što podrazumeva, između ostalog, kada kupac odbije da preuzme kontejner bez opravdanih razloga ili ne ispunji druge ugovorne obaveze), kupac snosi obavezu plaćanja ugovorne kazne u iznosu od 20% od neto nabavne cene kontejnera. U ovom slučaju, kupac je takođe u obavezi da nadoknadi sve štete u vezi sa nastalim troškovima, koji uključuju troškove započete proizvodnje, kao i neophodne naknade prevoznicima, penale, čekanje i sl.
- 5.7 Ako je kupoprodajni ugovor raskinut krivicom kupca, nakon prenosa svojine, na primer jednostranim raskidom ugovora, kupac je dužan da plati zakupninu za svaki dan posedovanja kontejnera. Cena zakupa se obračunava prema važećem cenovniku prodavca koji važi na dan obračuna. Pored obaveze plaćanja zakupnine, kupac snosi i obavezu plaćanja ugovorne kazne u iznosu od 20% od neto nabavne cene kontejnera. Takođe, prodavac može zahtevati naknadu za





nastalu štetu, uključujući štetu nastalu postavljanjem i transportom kontejnera ili štetu nastalu u/na samom kontejneru.

5.8 U slučaju kašnjenja u plaćanju, ukoliko dođe do izvršenja, prodavac ima pravo da zahteva isplatu svih troškova izvršenja koje je prodavac imao u postupku ovih dospelih potraživanja (naročito, ali ne i isključivo, sve naknade, premije za uspeh društva za naplatu potraživanja).

U slučaju kašnjenja u plaćanju prvo se namiruju svi troškovi prodavca koji proističu iz navedenog potraživanja, zatim zakonska zatezna kamata i na kraju glavnica duga.

5.9 Naručilac je upoznat sa činjenicom da se troškovi koji nastanu za ispunjenje ugovora u velikoj meri odnose na plaćanja u evrima. Iz tog razloga, posebno je u interesu prodavca da obezbedi plaćanje u dogovorenim rokovima. U slučaju kašnjenja u plaćanju ispostavljenih računa, prodavac ima pravo zahtijevati naknadu štete uzrokovane kursnim razlikama RSD/EUR odnosno moguće razlike između kursa na dan dospeća obaveze i važećeg kursa na dan stvarnog izmirenja obaveze.

5.10 Ako krivicom kupca kasni primopredaja prodajnog predmeta više od 14 dana, prodavac je ovlašćen naplatiti naknadu za skladištenje robe u iznosu od RSD 250,--/dan+PDV za svaki kontejner posebno.

6. Kompenzacija, prenos potraživanja

6.1 Kupcu nije dozvoljena kompenzacija dugova po bilo kom osnovu. Izuzetno, kupac može izjaviti kompenzaciju potraživanja samo ako je Prodavac za to prethodno dao pismenu saglasnost.

6.2 Kupac može, samo uz prethodnu pismenu saglasnost prodavca, preneti potraživanja prodavca iz kupoprodajnog ugovora na treća lica.

7. Delimična ništavost

7.1 Ukoliko bi bilo koja odredba ovih Opštih uslova ili kupoprodajnog ugovora bila u potpunosti ili delimično nezakonita ili bi kasnije postala nezakonita, to ne utiče na važenje ostalih odredbi Opštih uslova/Ugovora.

7.2 Umesto nezakonite (ništave) odredbe, ako je to zakonski moguće, biće druga odredba, koja ekonomski približno odgovara nameri ugovornih strana koju su hteli da ostvare predmetnom ništavom odredbom, uz saglasnost obe ugovorne strane primeniti.

8. Ostale odredbe

8.1 Priloženi uslovi se odnose i na druge objekte (ne samo kontejnere) – posebno, ali ne isključivo, na opremu i druge srodne predmete i njihovo rukovanje i primenu.

8.2 Ugovorne strane će nastojati da sve nesporazume reše, pre svega, međusobnim sporazumom. U slučaju nepostizanja sporazuma, za rešavanje iz ugovora proizašlih sporova nadležan je sud u Beogradu.

8.3 Za tumačenje ovih ugovornih uslova i pitanja koja nisu obuhvaćena ovim uslovima merodavni su pozitivni propisi Republike Srbije.

Zaključen i objavljen u Beogradu, 01. oktobra 2023.